

Примерный перечень документов, предоставляемых для проведения государственной регистрации перехода права на основании договора на передачу квартир (домов) в собственность граждан:

1. Заявление от органов, уполномоченных на заключение договоров передачи муниципального или государственного жилищного фонда, на переход права собственности;
2. Чек об уплате государственной пошлины за государственную регистрацию права (оригинал и копия) в размере 500 рублей. В случае участия в приватизации двух и более человек пошлина уплачивается каждым участником в равных долях (например: 500 делится на 2, 3 и т.д.);
3. Договор на передачу квартир (домов) в собственность граждан (два оригинала);
4. План объекта: до 01.03.2008 - технический паспорт; после 01.03.2008 - кадастровый паспорт (оригинал и копия);
5. Выписка из домовой книги (оригинал и копия);
6. Письменный отказ от участия в приватизации;
7. Справка, подтверждающая однократность приобретения жилого помещения в собственность бесплатно (оригинал и копия).
8. В случае обращения представителя по доверенности - доверенность, нотариально удостоверенная (оригинал и копия).

Физическое лицо предъявляет паспорт гражданина Российской Федерации

При проведении правовой экспертизы документов государственный регистратор имеет право запросить дополнительные документы.